

# Voorbeeldwoning

## De Hulst 9 in Malden

Hoekhuis  
Bouwjaar 1976  
141 m<sup>2</sup> woonoppervlak  
5 bewoners



## Energiezuinig Wonen Malden Noordoost

[ewmno@heumenduurzaamengroen.nl](mailto:ewmno@heumenduurzaamengroen.nl)  
[www.heumenduurzaamengroen.nl](http://www.heumenduurzaamengroen.nl)

De ouders van het gezin willen hun kinderen het goede voorbeeld geven. Ze zien het als een sport energiezuinig te leven. Dat begint bijvoorbeeld bij het bewust omgaan met elektrische apparaten. Naast zonnepanelen en isolatie van hun huis, hebben ze ook de tuin aangepakt. Zo zorgt groene beplanting tegen de buitenmuur voor extra warmte/koude-isolatie. Dat de temperatuur binnen minder snel beïnvloed door buiten, draagt bij aan het wooncomfort. Door goed afgewogen besluiten en planning is het gelukt om zonder extreem hoge investeringen toch grotendeels van het aardgas af te zijn. Voorlopig hebben ze dan ook geen behoefte aan een warmtepomp. Wel blijkt de 1-fase meterkast niet meer te volstaan, deze moet worden vernieuwd. De bewoners vinden hun informatie op internet en door offertes goed uit te spitten. Hun advies: leer je huis kennen, hou het simpel en blijf bij jezelf.

### Isolatiemaatregelen

- Spouwisolatie
- Vloerisolatie

### Energieopwekking

16 zonnepanelen  
opslag in kleine thuisbatterij

### Verwarming

- Bgg: vloerverwarming + airco
- 1<sup>e</sup> etage: Infraroodverwarming

### Verbruik

Gas: ca 420 m<sup>3</sup>

### Overig

- Tuin met aandacht voor biodiversiteit en klimaatbestendigheid
- Regenwater afgekoppeld

### Energieverbruik

€ 25,- per maand  
alles inclusief

06 136 025 97  
[info@heumenduurzaamengroen.nl](mailto:info@heumenduurzaamengroen.nl)  
[www.heumenduurzaamengroen.nl](http://www.heumenduurzaamengroen.nl)

# HD@G